#### REPUBLICA DE CHILE I. MUNICIPALIDAD DE PICA SECRETARIA MUNICIPAL

#### ACTA Nº 30

(Sesión Ordinaria)

En Pica, a veintiséis días del mes de Octubrede 2016, siendo las10:30hrs. el Concejo Municipal, se reúne, en la sala de sesiones de la l. Municipalidad de Pica, siendo presidida por el Alcalde de la comuna, Sr. Miguel Núñez Herrera, con la asistencia de los siguientes concejales:

Sr. Francisco Cabezas Cortés

Sra. Julia CervellinoCalzaretta

Sr. Carlos González Lutino

Sra. María Luza Pozo

Sr. Joaquin Ramirez Salgado

Sr. Víctor Vera González

Actúa como Secretariotitular en el cargo Sr. Carlos O'Ryan Vásquez.

#### Puntos de Tabla:

- 1) Aprobación acta N° 28, sesión ordinaria, de fecha 12 de Octubre de 2016 Aprobación acta N° 29, sesión ordinaria, de fecha 12 de Octubre de 2016
- 2) Aprobación modificación presupuesto del servicio traspasado de educación
- 3) Informe y acuerdos estudio Plan Regulador
- 4) Materias varias

El Presidente del Concejo, Sr. Miguel Núñez Herrera abre la sesión en nombre de Dios y la Patria, seguidamente procede a tratar las materias de la convocatoria, como sigue:

Primer Punto: Aprobación acta N° 28, sesión ordinaria, de fecha 12 de Octubre de 2016

Aprobación acta N° 29, sesión ordinaria, de fecha 12 de Octubre de 2016

El Presidente, somete las actas a consideración del Concejo, siendo éstas aprobadas, con la siguiente observación del Concejal Sr. Víctor Vera "En la hoja N° 2 del acta N° 29, inicie el tema que afecta al escolar Abraham y en el acta se transcribecomo iniciando el tema el abogado Sr. José Guerra, por lo que solicito corregir la transcripción del párrafo"

## Segundo Punto: Aprobación modificación presupuesto del servicio traspasado deeducación

Presidente del Concejo Sr. Miguel Núñez Herrera

Solicita al encargado del presupuesto de educación Sr. Raúl Castillo informar el contenido de la propuestas N° 26 Y 28, el funcionario aludido procede a exponer las modificaciones iniciando con la propuesta N° 28, la que tiene relación de incorporar al presupuesto de ingresos y gastos .del presente año, los saldos del año 2015 y anteriores y aumentos subvención correspondientes al programa PIE, los que no habían sido distribuidos en su oportunidad y ahora se está regularizando la distribución presupuestaria de éstos saldos y en lo esencial lo que se transcribe

## PRESUPUESTO EDUCACION PROPOSICIÓN MODIFICACIÓN Nº 28

# INCREMENTOS AUMENTO INGRESOS (INCORPORACION DE SALDOS AÑO 2015 Y AUMENTO SUBVENCION PIE)

	TOTAL	471.650.982
AUMENTO EGRESOS		
215-22-04-001 MATERIAL DE OFICINA	Centro costo	
F-100	10	
SAN ANDRES	11	
MATILLA	12	
LICEO	13	
	TOTAL	78.431.596
215-22-04-002 TEXTOS Y OTRO N ENSEÑANZA	ATERIAL DE Centro costo	
F-100	10	
SAN ANDRES	11	
MATILLA	12	
LICEO	13	
	TOTAL	65.933.084
215-22-04-009 INSUMOS, REPUE: ACCESORIOS COMPUTACIONAL		
F-100	10	
SAN ANDRES	11	
MATILLA	12	
LICEO	13	
	TOTAL	70.122.241
215-29-04-000 MOBILIARIO Y OTROS	Centro costo	
F-100	10	
SAN ANDRES	11	

	MATILLA	12	
	LICEO	13	
	LICEO	TOTAL	64.000.000
215-29-05-001	MAQUINAS Y EQUIPOS DE	Centro costo	
213-29-03-001	OFICINA	Centro Costo	
	F-100	10	
	SAN ANDRES	11	
	MATILLA	12	
	LICEO	13	
		TOTAL	51.728.122
215-29-05-999	OTRAS	Centro costo	
	F-100	10	
	SAN ANDRES	11	
	MATILLA	12	
	LICEO	13	
		TOTAL	24.535.939
215-29-06-001	EQUIPOS COMPUTACIONALES Y	Centro costo	
	F-100	10	
	SAN ANDRES	11	
	MATILLA	12	
	LICEO	13	
		TOTAL	25.800.000
215-21-03-004-001	SUELDOS	Centro costo	
213-21-03-004-001	F-100	10	
	SAN ANDRES	11	
	MATILLA	12	
	LICEO	13	
	7777	TOTAL	76.700.000
215-21-02-001-004-003	COMPLEMENTO DE ZONA	Centro costo	
	F-100	10	
	SAN ANDRES	11	
	MATILLA	12	
	LICEO	13	
		TOTAL	6.200,000
215-21-02-001-001	SUELDOS	Centro costo	
	F-100	10	
	SAN ANDRES	11	
	MATILLA	12	
	LICEO	13	
		TOTAL	8.200.000
		TOTAL	471.650.982

Durante la presentación de la modificación presupuestaria, los Sres. Concejales realizan algunas consultas las que son respondidas, agrega el Sr. Castillo que los fondos PIE es para atender gastos operativos y de personal correspondiente a los establecimientos educacionales. Finalmente el Sr. Presidente somete bajo votación, la aprobación de la materia propuesta, El Concejal Sr. Francisco Cabezas se abstiene, de votar, porque no le queda claro la propuesta a falta de antecedentes y por lo extemporáneo de la distribución del saldo Pie. Igualmente a Concejal Sra. María Luza, se abstiene de votar, por la no oportuna presentación de los saldos PIE, los Concejales Sres. Joaquín Ramírez, Carlos González, Víctor Vera, Julia Cervellino y Presidente del Concejo Sr. Miguel Núñez Herrera, votan favorablemente, por la aprobación de la modificación presupuestaria propuesta, conforme a la votación el Concejo resuelve el acuerdo siguiente

ACUERDO: El Concejo Municipal, bajo votación de mayoría absoluta, presta su acuerdo de aprobación a la proposición N° 28 de modificación al presupuesto de Educación, conforme a los antecedentes de la propuesta presentada por el Sr. Alcalde y expuesto por el profesional la encargado del presupuesto de educación Sr. Raúl Castillo Blanco

Continúa el Presidente del concejo Sr. Núñez; solicita a la Jefe (s) de Finanzas, Sra. Claudia Gómez;informe sobre la propuesta de modificación del presupuesto municipal, interviene la funcionaria aludida, señalando, que cedió su tiempo, para ver de dónde sacar los recursos, para traspasar a educación, razón de la demora de presentar en su oportunidad el ajuste presupuestario, se tuvo que revisar y analizar el comportamiento del presupuesto, lo que conllevo, en hacerle el ajuste pertinente al presupuesto, para entregarle a educación los \$60.000.000, que requerían, para el pago de remuneraciones a los profesores, lamentablemente el municipio no dispondrá de mas recursos a traspasar, para los próximos pagos de remuneraciones, el Daem debe ajustarse a sus recursos y como también realizar las gestiones .de hacer llegar los recursos pendiente o adeudados al Daem. La Jefa (s) de Finanzas presenta la modificación que a continuación se transcribe:

#### PRESUPUESTO MUNICIPAL PROPOSICIÓN MODIFICACIÓN Nº 44

#### **INCREMENTOS**

AUMENTO

1150899999

Otros

60.000.000

Otros Ingresos Corrientes no especificados

PROGRAMA: TRANSFERENCIAS CORRIENTES SUBPROGRAMA: A OTRAS ENTIDADES PUBLICAS

2152403101001 A Educación

60.000.000

Conforme a la propuesta presentada, el Concejo, de modo unánime, adopta el acuerdo que sigue:

ACUERDO: El Concejo Municipal, bajo votación de mayoría absoluta, presta su acuerdo de aprobación a la proposición N° 44 de modificación al presupuesto Municipal, conforme a los antecedentes de la propuesta presentada por el Sr. Alcalde y expuesto por la Jefa (s) de Finanzas, Sra. Claudia Gómez T.

Seguidamente, interviene el Sr. Raúl Castillo, exponiendo la modificación presupuestariaN°26, que tiene relación con ajuste presupuestario entre partidas de gastos en personal por el monto total de \$ 59.443,747, y considera además el

incremento de los \$ 60.000.000, traspasados de fondos municipales al sector de educación, todo con la finalidad de atender las remuneraciones del mes Octubre al personal de educación. Seguidamente el Sr. Castillo informa detenidamente el contenido de la modificación propuesta en los términos que se indica a continuación.

### PRESUPUESTO EDUCACION PROPOSICIÓN MODIFICACIÓN Nº 26

<b>AUMENTOS EGRESOS</b>				
215-21-01-001-001-000	Sueldos Base		Centro Costo	1.409.023
	JACARANDA	56.307	3	
	LICEO	1.352.716	6	
215-21-01-001-002-001	Asignación De Experiencia, Art. 48, Ley № 19.070		Centro Costo	638.223
	SAN ANDRES	80.367	2	
	JACARANDA	30.076	3	
	MATILLA	71.592	4	
	LICEO	456.188	6	
215-21-01-001-004-004	Complemento De Zona			42.460
	LICEO	42.460	6	
215-21-01-001-009-003	Bonificación Proporcional, Art.8 Ley № 19.410		Centro Costo	2.308

Continúa el Sr. Castillo, informando sobre la situación de los \$ 140.000.000. correspondientes a fondos municipales transferido a educación, mencionando que se utilizaron éstos fondos, para la creación de las dos aulas de Kinder en los colegios, el tema fue conversado en su oportunidad con el Concejo y la administradora, señalo que el Ministerio de Educación haría llegar los recursos utilizados para la construcción de las salas de clases, pero a la fecha no ha sido posible la devolución de éstos fondosLa Jefe de Finanzas, solicita, que para aminorar el déficit en educación se debe hacer las diligencias en recuperar los valores por concepto de licencias médicas, por problemas administrativos del Compiny tratar de hacer efectivo el compromiso del Ministerio. El Concejal Sr. Francisco Cabezas; indica que se gastaron los recursos traspasados al Daem, para gastos de funcionamiento, en la construcción de dos salas de clases, situación no procedente. Interviene el Sr. Presidente, señalando que se harán las gestiones pertinentes, para la recuperación delos recursos. Seguidamente solicita, bajo votación, la aprobación de la modificación presupuestaria N° 26, el Concejo de modo unánime, da su voto favorable adoptándose el acuerdo que sigue:

ACUERDO: El Concejo Municipal, bajo votación de mayoría absoluta, presta su acuerdo de aprobación a la proposición N° 26 de modificación al presupuesto de Educación, conforme a los antecedentes de la propuesta presentada por el Sr. Alcalde y expuesto por el profesional la encargado del presupuesto de educación Sr. Raúl Castillo Blanco

#### Tercer Punto. Informe y acuerdos estudio Plan Regulador

Presidente del Concejo Sr. Miguel Núñez Herrera

Señala, que el representante de la empresa Polis, profesional arquitecto Sr. Patricio Scheleff Bustos, procederá a informar la situación actual del Plan Regulador, Interviene el profesional Sr. Scheleff, manifestando que el objetivo de este proceso es darle continuidad al estudio, que por problemas administrativo ha tenido cierto retroceso, además se tuvo que incorporar el proceso de evaluación ambiental estratégica, evaluación que se está exigiendo de acuerdo a lo que establece la ley, es así, que en el mes Mayo de 2016, se inició el proceso de la evaluación ambiental, es importante tenerlo validado y contar con la aprobación del EAE ( estudio ambiental estratégico) , incluida la consulta indígena, es importante disponer de la autorización. Sigue el Sr. Scheleff indicando que por ahora es importante la aprobación de los recursos del Core, para iniciar el plan de tramitación y se debe tener la aprobación del EAE., para continuar con el Plan Regulador, técnicamente están informados de parte del estudio, debe hacerse una audiencia pública, posteriormente se les informa a los concejales, se realiza la evaluación ambiental y la consulta indígena, además se debe tener reunión con el Cosoceste proceso de consultas, se mezcla con otras acciones a seguir el objetivo, es que todos opinen respecto al Plan Regulador. y los objetivos esenciales de la exposición que mas abajo se transcribe integramente, tiene relación con lo siguiente 1.- presentar el estado de avance del Plan Regulador después de la última reunión con el Concejo Municipal tenida el día 27 de Mayo pasado.-2) Obtener autorización del Concejo Comunal para inicio de tramitación y aprobación del plan, el cual incluye la consulta indígena, la que debe quedar estipulado en el Acta del Concejo de hoy.-3).-Solicitar acuerdo contractual con la l. Municipalidad de Pica, para dar continuidad al proceso de evaluación ambiental estratégica (EAE) del Plan Regulador.

> "ACTUALIZACIÓN Y AMPLIACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL PICA Y MATILLA" PROVINCIA DEL TAMARUGAL, REGIÓN DE TARAPACÁ

### ETAPA DE TRAMITACIÓN Y APROBACIÓN DEL PLAN PRESENTACIÓN AL CONCEJO



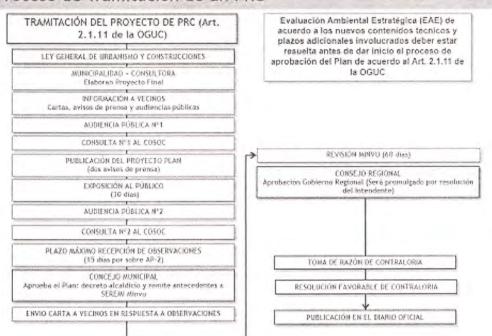
26 DE OCTUBRE DE 2016 (REUNIÓN PASADA 27 DE MAYO 2016)

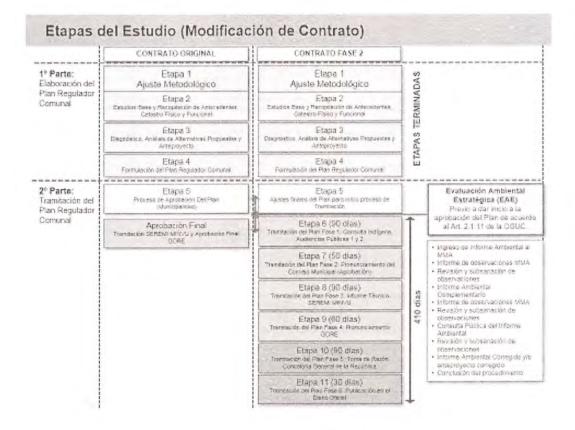
#### OBJETIVOS Y CONTENIDOS DE LA REUNIÓN

#### Objetivos de la Presentación:

- Presentar el estado de avance del Plan Regulador después de la última reunión con el Concejo Comunal tenida el 27 de mayo pasado.
- Obtener la autorización del Concejo Comunal para inicio al proceso de Tramitación y Aprobación del Plan, el cual incluye la Consulta Indigena. Debe quedar estipulado en el Acta del Concejo de hoy.
- Solicitar acuerdo contractual con la I. Municipalidad de Pica para dar continuidad al proceso de Evaluación Ambiental Estratégica (EAE) del Plan Regulador.

#### Proceso de Tramitación de un PRC











### Objetivos Principales del Plan

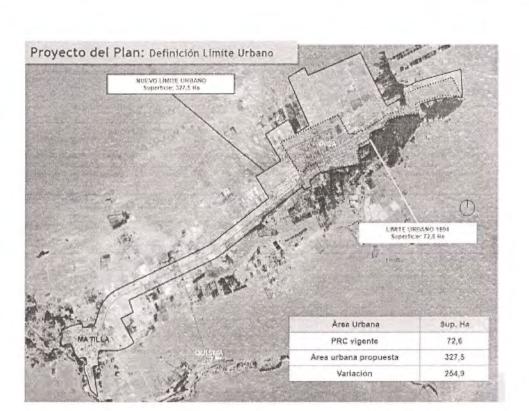
A. CRECIMIENTO Y EXPANSION L		
Objetivo	Ex relación al ambito de arcido del Plan	
Localidades contenidas y reguladas en su crecimiento urbano.	<ul> <li>Orientar el crecimiento urbano de Pica y Marilla, a traves de la incorporación del PRC de las áreas de expansión de las localidades, de acuerdo a sus tendencias de cresimienta.</li> <li>Regular los territorios que presentan usos urbanos que están fuera del límite urbano del PRC vigante.</li> </ul>	
Establecer una reserva de suelo para acoper a la futura población.	Cettor el alea de cresimiento urbano para las localidades con el fin de acoger el fruno incresiento de la población. Esto imposo ofreser la posibilidad que los higo de los astuales habitantes tengrin posibilidad de cotar a vissedad dentro de los mismas localidades.	
Propiciar la protección del desarrollo de la actividad agricola, mediante la limitación y control del crecimiento urbano de las localidades.	Regular el crecimiento de Pica y Nasilia orienzado la localización de actividades urbanas en sectores rieterminados del territorio, <u>entanto que esta afectan los ases agricolas</u> Permitri el crecimiento de los localidades, <u>sin que esta afecta el departodo de la actividad àplicada</u>	
B. CONECTIVIDAD:		1 mm
Objetivo	En relación al ambito de acción del Flan	( Table 1 )
Mejorar la conectividad interna de las localidades y sa integración con las essevas área de crecimiento	Deferer una rezi de vialitad (calles) que permita integrar los sectores consolidados de las localidades con las nueves areas de aspectado unbana.     Orientas y complidar el crecimiento unbano a través de la definición de las	Tuesday.

and process area de crecimiento urbano	nuevas reas.  - Recordocar la ned de cultus adstantes, majorando su capacidad (ancho de las callias), además de definir nuevas vias.
C. PROTECCIÓN DEL PATRIMON	0;
Objetivo	En relación al Embito de acción del Plan
Puesta en valor de los atributos naturales y elementos arquitectónicos, junto con la protección de los territorios agricolas tradicionales.	<ul> <li>Definicion de conse de conservacion hatorica en los lugares de maçor calor dentro de las localidades, funto con identificar los inmuebles de conservacion habórica e sen incomendos dentro del Nan.</li> <li>Extra que el cractmento urbano afacta e las áreas egricales tradicionales, no incorporándolo dentro de su limite urbano.</li> </ul>
Evitar el que el crecimiento urbano	Debroter el ères de precimiento urbano de las incelidades, com el fin de que les actividades, de find urbano se porteritren en lugares específicos y.

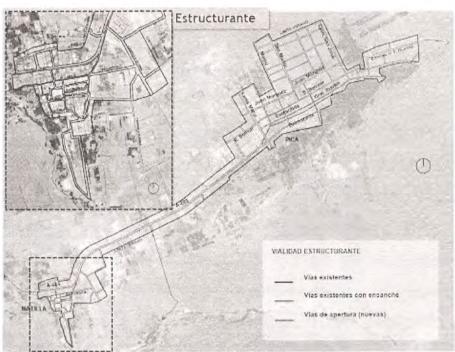


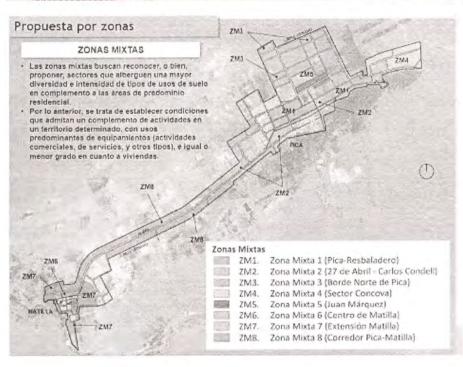






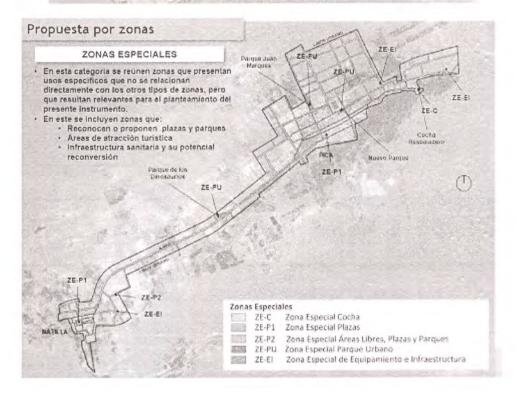


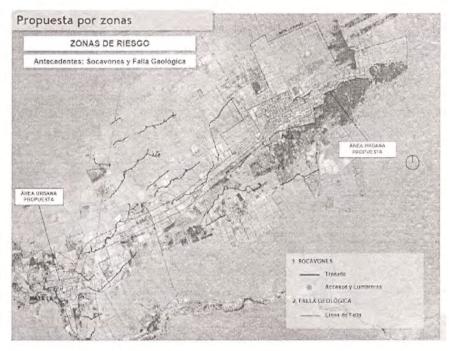




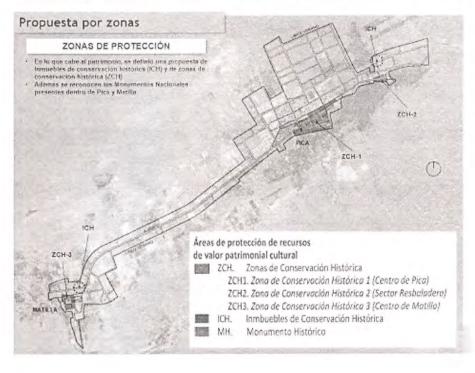


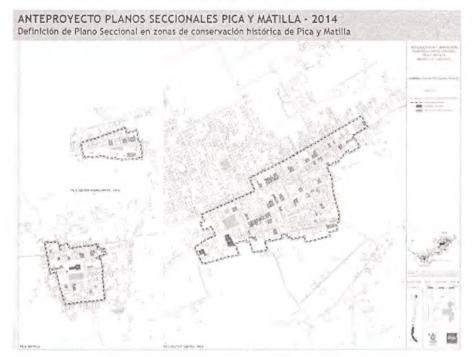


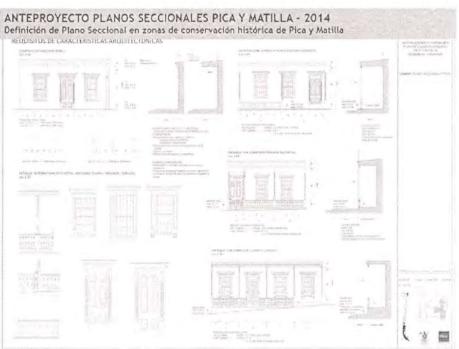














ELEMENTO'S MORFOLOGICO'S - CONSTANTES	ELEMENTOS MORPOLÓGICOS - CONFLEMENTARIOS	ELEMENTOS ORNAMENTALES
Fachacia (Sedimus (PRC))     I prano de fachada, entrentramiento prento a la calle.     Order Orderopare.     Fostación Bene-vació (aguiar y prifernia.	- Alexa 10 a 100 cm Filares - Salaranga Convegati - Zásalta	Omements en atrelles, marcos comises, laste sittes. Reside de vante y connection estate de findio.  - Mucal Laste - Continuación 2 column contrasta munte y dismentos commentales.

#### OBJETIVOS Y CONTENIDOS DE LA REUNIÓN

Objetivos de la Presentación:

- Presentar el estado de avance del Plan Regulador después de la última reunión con el Concejo Comunal tenida el 27 de mayo pasado.
- Obtener la autorización del Concejo Comunal para inicio al proceso de Tramitación y Aprobación del Plan, el cual incluye la Consulta Indígena. Debe quedar estipulado en el Acta del Concejo de hoy.
- Solicitar acuerdo contractual con la I. Municipalidad de Pica para dar continuidad al proceso de Evaluación Ambiental Estratégica (EAE) del Plan Regulador.



Durante la exposición los Sres. Concejales emitieron algunas opiniones y efectuaron consultas varias, con respecto al avance del estudio con relación al medio ambiental el Sr. Schalefff solicita al municipio gestionar la situación contractual y valores de este proceso ante el Core, cuyo monto es del orden de \$ 40.000.000. El avance de esta etapa fue por iniciativa propia de la consultora y puesta en conocimiento en la última reunión al Concejo Municipal. Interviene el Director de Secplac, que para conseguir los recursos de esta etapa no ha sido posible lograrlo, por cuanto la comisión del Core, se ha opuesto a ciertas decisiones y concreciones del estudio. Interviene el concejal Sr. Francisco Cabezas, manifestando, que le llama la atención, si no estaba aprobado el contrato de la etapa medioambiental porque la consultora avanzo en el tema, el profesional responde, el avance a cuenta de la consultora obedecía en coordinar las instancia de desarrollo del plan con el compromiso de regularizar la etapa contractual, de que tiene entendido que dicha situación estaba aceptada en el gobierno regional, después de respondidas la consultas e inquietudes el Sr. Presidente solicita, bajo votación, el pronunciamiento de aprobación de la autorización solicitada por la empresa, para el inicio de la tramitación del plan, conforme a lo solicitado el concejal Sr. Francisco Cabezas se abstiene de votar, por las consideraciones antes señaladas, los demás miembros del concejo votan favorablemente por la autorización solicitada, adoptando para ello el acuerdo que sigue:

ACUERDO: El Concejo Municipal, bajo votación de mayoría absoluta, da su aprobación de autorización a la empresa Polis, para Inicio al Proceso de Tramitación y Aprobación del Plan Regulador, el cual, incluye la Consulta Indígena

Cuarto Punto: Materias Varias

Concejal Sr. Francisco Cabezas Cortés

Aduce que se ha planteado un cruce en el padrón electoral, con las diferentes municipalidades, como datos de bases, de la ficha social, debeneficiarios de salud y otras, solicita agilizar la disponibilidad de éstos antecedentes. Continúa el

Concejal Sr. Cabezas; dejando constancia que a la trabajadora del cementerio Sra. Inés Caipano le han pagado el servicio de sepultura, del Sr. Francisco Lóvera Pérez.

Concejal Sra. María Luza Pozo

Interviene planteando la situación del joven Rodrigo González, que es un joven, que tiene un problema facial, manifiesta, que sería conveniente atender esta situación, ya que requiere con urgencia una intervención, lo que mejorará mucho la patología facial, que afecta su rostro, la trabajadora social Sra. Karen Álvarez, tiene todos los antecedentes sociales del joven, sigue la Concejal solicitando que se destinen los recursos, para asistira Rodrigo con tratamiento médico y medicamentos.-

Concejal Sr. Joaquín Ramírez Salgado

Señala, que en el mes de Noviembre, el Daem, debe entregar el Padem al Concejo, igualmente, el Departamento de Salud, debe entregar el programa de Salud, además en Diciembre, se debe proceder a la aprobación del presupuesto municipal, solicita que estas materias sean puestos en su oportunidad, para el pronunciamiento del Concejo,

Concejal Sr. Carlos González Lutino;

Consultapor la situación del Sr. Manuel Yañez. El Presidente del Concejo; responde que lo referente al Sr. Yañez, se estáavanzando con respecto a solucionarle con aporte del municipio el problema de su intervención quirúrgica, El Concejal manifiesta que con el aporte del municipio está lista la situación de salud del Sr. Mascarreño, apoyo del municipio que se agradece.-Finalmente el Concejal informa de una invitación oficial de gira técnica internacional a Cuba.-

Manifiesta que hay un presupuesto aprobado, desde hace mucho tiempo, para restaurar la escultura del Alfajorero y la placa del Sr. Lee, ubicados en la plaza de la localidad de Matilla y lamenta que aún no se lleva a efecto este proyecto, situación que lo tiene molesto. Interviene el Inspector Técnico de Obras de la Oficina de Obras, Sr. Freddy Chiang, respondiendo, que tuvo que cerrarse la licitación, el contratista no cumplió con el acuerdo, por lo cual, sedio terminó el contrato bajo mutuo acuerdo, tema que por ahora está pendiente.

Presidente del Concejo Sr. Miguel Núñez Herrera

Interviene informando, sobre una invitación que llegó de la Asociación de Municipios Rurales, para una actividad a realizarse en la ciudad de Arica, en el valle de Azapa, el próximo día Viernes. 28 de Octubre del año en curso., consulta quiénes asistirán a dicha invitación, comprometen su participación los concejales Sr. Francisco Cabezas, Sr. Víctor Vera, Sra. María Luza, Sr. Carlos González y el Presidente del Concejo Sr. Miguel Núñez.

Siendo las 14:10 horas se da por finalizadas las materias de la convocatoria, procediendo el Presidente del Concejo Sr. Miguel Núñez levantar la sesión

CARLOS O"RYAN VASQUEZ SECRETARIO MUNICIPAL