PERMISO DE EDIFICACION

✓ OBRA NUEV	A LOTEO OFL 2 CON COI			NO
AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	☐ REPARAC	CION R	ECONSTRUCCION
DIRE	CCION DE OBRAS -	j. MUNICIPALIDAD DI	E :	NUMERO DE PERMISO
	PIC	A		124
				Fecha de Aprobación
REGION	N: DE TARAPACA			31-ago-2015
	<u>. </u>		_	ROL S.I.I
<u> </u>	URBANO	✓ RURAL		800-12
A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de B) Las disposiciones de la Ley General de I y el Instrumento de Planificación Territoria C) La solicitud de aprobación, los planos y correspondientes al expediente S.P.E5.1	Urbanismo y Construcc il. demás antecedentes d	ciones en especial el Al debidamente suscritos pi	rt. 116, sul Order	
D) El Certificado de Informaciones Previa		de fecha	05	5-05-2011
E) El Anteproyecto de Edificación Nº		ente, de fecha	(cuan	eo corresponda)
F) El informe Favorable de Revisor Independ	tiente N°	N/A de	fecha	(cuando corresponda)
				
El informe Favorable de Revisor de Proye	cto de Cálculo Estructur	ral N° N/A	de fecha	
	cto de Cálculo Estructur			
G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° N/A de fe l) Otros (especificar): RESUELVO:	cto de Cálculo Estructur cha de	ral Nº N/A aprobación de loleo con i	construcción simi	ultánea.
G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° N/A de fe l) Otros (especificar): RESUELVO: 1. • Otorgar permiso para SAL	cto de Cálculo Estructur cha de	aprobación de loleo con u	construcción simi	ultánea.
G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° N/A de fe I) Otros (especificar): RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 v de 1 pisos de altura, destir	A ELECTRICA 141-ER	aprobación de loleo con un loca casas, garpores INDUSTE	construcción simi a superficie edifi	ultánea. icada total de 191.10
G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° N/A de fe I) Otros (especificar): RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 v de 1 pisos de altura, destir	A ELECTRICA 141-ER	I-007 con un INDUSTE O MINERO COLLAHUA	a superficie edifi RIAL-MINERIA	ultánea.
G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° N/A de fe l) Otros (especificar): RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, destinubicado en calte/avenida/camino Lote N° A-2 manzana	A ELECTRICA 141-ER N' de each hado a RUTA A-687 DISTRITE localidad o lo	rai N° N/A aprobación de loleo con o 1-007 con un ficate cases, garpones INDUSTE O MINERO COLLAHUA	construcción simi a superficie edifi	ultánea. icada total de 191.10
G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° N/A de fe I) Otros (especificar): RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, destri ubicado en calte/avenida/camino Lote N° A-2 manzana sector RURAL Zona	A ELECTRICA 141-ER N de ado a RUTA A-687 DISTRIT	I-007 CON UNITED MINERO COLLAHUA teo	a superficie edificiale Nº PICA	icada total de 191.10
G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° N/A de fe I) Otros (especificar): RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, destri ubicado en calte/avenida/camino Lote N° A-2 manzana sector RURAL Zona	A ELECTRICA 141-ER N de ado a RUTA A-687 DISTRIT	I-007 CON UNITED MINERO COLLAHUA teo	a superficie edificie edifica edifica edificie e	icada total de 191.10
G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° N/A de fe l) Otros (especificar): RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, destinubicado en calte/avenida/camino Lote N° A-2 manzana sector RURAL Zona (URBAND O RURAL) aprobando los planos y demás antecad de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se apru	A ELECTRICA 141-ER N' de eath hado a RUTA A-687 DISTRITA localidad o lo del P	I-007 con un ficace cases, garpones INDUSTE O MINERO COLLAHUA teo Plan Regulador convunta de la presente autoriza	a superficie edificiale edificale edificale edificale edificiale edificiale edificiale edificale edi	icada total de 191.10
G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° N/A de fe l) Otros (especificar): RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, destinubicado en calte/avenida/camino Lote N° A-2 manzana sector RURAL Zona (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás anteced de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se apru- los beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y	A ELECTRICA 141-ER N' de ec. nado a RUTA A-687 DISTRITO localidad o lo del P dentes, que forman parte eba se acoge a las siguiente	I-007 con un income con con un income casas garpores in DUSTE O MINERO COLLAHUA teo Plan Regulador con un income de la presente autoriza de disposiciones especiale N/A	a superficie edificiale edificale edificiale edificale edificiale edificale edificiale edificale edificiale edificiale edificiale edificiale edificiale ed	icada total de 191.10
G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° N/A de fe l) Otros (especificar): RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, destri ubicado en calte/avenida/camino Lote N° A-2 manzana sector RURAL Zona (URBAND O RURAL) aprobando los planos y demás anteced de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se apru- los beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y	A ELECTRICA 141-ER N' de est hado a RUTA A-687 DISTRIT localidad o lot del P dentes, que forman parte eba se acoge a las siguiente	Plan Regulador de la presente autoriza con un con	a superficie edificiale edificale edificiale edificale edificiale edificale edificiale edificale edificiale edificiale edificiale edificiale edificiale ed	icada total de 191.10
G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° N/A de fe l) Otros (especificar): RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, destinubicado en calte/avenida/camino Lote N° A-2 manzana sector RURAL Zona (URBAND O RURAL) aprobando los planos y demás antecado de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se aprulos beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y RENEFICIO 3 Que el presente permiso se otorga ampa	A ELECTRICA 141-ER A ELECTRICA 141-ER N' de ea nado a RUTA A-687 DISTRITA localidad o lo del P dentes, que forman parte eba se acoge a las siguientes D'DE FUSION DE TERRENOS; PRE rado en las siguientes a	Plan Regulador de la presente autoriza des disposiciones especiales utorizaciones especiales	a superficie edificiale edificale edificale edificale edificiale edificiale edificiale edificale edificiale edificiale edificiale edificiale edificale	icada total de 191.10 S/N os en la letra C
G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° N/A de fe l) Otros (especificar): RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, destinubicado en calte/avenida/camino Lote N° A-2 manzana sector RURAL Zona (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás antecede los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se aprulos beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y BENEFICIO 3 Que el presente permiso se otorga ampa	A ELECTRICA 141-ER N' de ed nado a RUTA A-687 DISTRITO localidad o lo del P dentes, que forman parte eba se acoge a las siguiente DE FUSION DE TERRENOS, FRO rado en las siguientes a	aprobación de loleo con un loca casas, garpores (NDUSTE) O MINERO COLLAHUA teo Plan Regulador (MA) es disposiciones especiale N/A (NYECCIÓN DE SOMBRAS CONJUNTO VECCIÓN DE SOMBRAS CONJUNTO VICTURA CON GENERA	a superficie edificial edifical edificial edifical edificial edifical edificial edifical edificial edifical edificial edificial edifical edificial edificial edificial	icada total de 191.10 S/N os en la letra C
G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° N/A de fe I) Otros (especificar): RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, destinubicado en calte/avenida/camino Lote N° A-2 manzana sector RURAL Zona (URBAND O RURAL) aprobando los planos y demás antecer de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se apru- los beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y RENEFIC. 3 Que el presente permiso se otorga ampa ART 121 Plazos de la autorización especial 4 Que el proyecto que se aprueba se ajust	A ELECTRICA 141-ER N' de ec. hado a RUTA A-687 DISTRITA localidad o lo del P dentes, que forman parte eba se acoge a las siguientes po de FUSION de TERRENOS, PRO rado en las siguientes a ART 122 ART 123 ART 124, de a al citado anteproyecto	aprobación de loleo con un loca casas, garpores (NDUSTE) O MINERO COLLAHUA teo Plan Regulador (MA) es disposiciones especiale N/A (NYECCIÓN DE SOMBRAS CONJUNTO VECCIÓN DE SOMBRAS CONJUNTO VICTURA CON GENERA	a superficie edificial edifical edificial edifical edificial edifical edificial edifical edificial edifical edificial edificial edifical edificial edificial edificial	icada total de 191.10 S/N os en la letra C
G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° N/A de fe I) Otros (especificar): RESUELVO: 1 Otorgar permiso para M2 y de 1 pisos de altura, destinubicado en calte/avenida/camino Lote N° A-2 manzana sector RURAL Zona (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás anteced de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se apru- los beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y 8ENEFICIO 3 Que el presente permiso se otorga ampa ART 121 Plazos de la autorización especial 4 Que el proyecto que se aprueba se ajust 5. INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO	A ELECTRICA 141-ER N' de ec. nado a RUTA A-687 DISTRITO localidad o lo del P dentes, que forman parte eba se acoge a las siguientes parado en las siguientes a ART 122 ART 123 ART 124, de a al citado anteproyecto	aprobación de loleo con un loca con un loca casas, garpones (NDUSTE) O MINERO COLLAHUA teo Plan Regulador (NA) es disposiciones especiales N/A (NA) OYECCIÓN DE SOMBRAS CONJUNTO UTORIZACIONES ESPECIALES (NA) O REPORTA DE UTEANSTRO Y COMBO DE LOS GENERALES (NA) O REPORTA DE UTEANSTRO	a superficie edificial edifical edificial edifical edificial edifical edificial edifical edificial edifical edificial edificial edifical edificial edificial edificial	icada total de 191.10 S/N ps en la letra C
G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° N/A de fe I) Otros (especificar): RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, destinubicado en calte/avenida/camino Lote N° A-2 manzana sector RURAL Zona (URBAND O RURAL) aprobando los planos y demás antecer de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se apru- los beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y RENEFIC. 3 Que el presente permiso se otorga ampa ART 121 Plazos de la autorización especial 4 Que el proyecto que se aprueba se ajust	A ELECTRICA 141-ER N' de ec. nado a RUTA A-687 DISTRITO localidad o lo del P dentes, que forman parte eba se acoge a las siguientes parado en las siguientes a ART 122 ART 123 ART 124, de a al citado anteproyecto	aprobación de loleo con un loca con un loca casas, garpones (NDUSTE) O MINERO COLLAHUA teo Plan Regulador (NA) es disposiciones especiales N/A (NA) OYECCIÓN DE SOMBRAS CONJUNTO UTORIZACIONES ESPECIALES (NA) O REPORTA DE UTEANSTRO Y COMBO DE LOS GENERALES (NA) O REPORTA DE UTEANSTRO	a superficie edificial edifical edificial edifical edificial edifical edificial edifical edificial edifical edificial edificial edifical edificial edificial edificial	icada total de 191.10 S/N ps en la letra C

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa	del ARQUITECTO	PROYECTIST	A (puer	da comesnonda)					R.U.T.	
	NGEAS CON									76-3
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTIST				·					R.U.T.	
MÁXIMO LAGOS MANRIQUEZ						13,050,709-3				
NOMBRE DEL CALCULISTA									R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)	··								R.U.T.	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (c	uando corresponda)						REGISTRO		CATEGORIA
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR D	EL PROYECTO DE	E CALCULO I	ESTRU	TURAL (quando e	COTTESCO	oada)		REGISTRO		CATEGORIA
										4,1124
(*) Podra individualizarse hasta arres del micro de	las obras			-						
7 CARACTERISTICAS DEL 7.1 DESTINO (S) CONTEMP										
RESIDENCIAL An. 2.1.25. OGUC	<u> </u>				INDUSTE	TRIAL-MINERIA				
EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33, OGUC.	CLASE /	Art. 2.1.33 OG	UC		ACTI	VIDAD		ESCALA A	Art. 2.1	.38. OGUC
- ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	DESTIN	O ESPECIFIC	: 0:				1			
An 2.1.28. OGUC. INSFRAESTRUCTURA	DESTIN	O ESPECIFIC	io:							
Art. 2.1.29, O.G.U.C.						<u> </u>				
				1						
7.2 SUPERFICIES										
	ι	JŤIL (m2)			COMU	IN (m2)		TO	TAL (r	n2)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO				-						
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO		1 <u>91.10</u>						1	91.1	0
S. EDIFICADA TOTAL										
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)					114.2	5(HA)				
7.3 NORMAS URBANISTICAS	APLICADAS	S								
	PERMITIDO	PROYECT	ADO				PI	ERMITIDO	F	ROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	-	_		COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUEL		ACIÓN DE SUELO		-		-
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	_	_		DENSIDAD				_		•
ALTURA MAXIMA EN METROS D DISOS		_		OTAMIENTO				-		•
RASANTES	-	-		ANTEJARDIN	_			-		
DISTANCIAMIENTOS	-	-						·		
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS				ESTACIONAMIEN	ITOS PI	ROYECTO				
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A	COOR EL DROVEO	70					_			
I I I tou his to	537 Coprepiedad in									
— DF L-N-2 de 1909 — (posterior	al otorgamiento de	(permiso)		Proyección Sombr	os Ant.	2.6.11 OGUÇ		Segunda Vivi	enda A	N1. 6.2 4. OGUC
Conjunto Armónico Art. 2.6.4.	Beneficio de fusión LGUC	An 83		Conji Yiv. Econ. A	rt. 5.1 B	OGUC		OTROS (esp	ecifica	ir)
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC										
An 121 An 122	Ал.123	Ari 124	<u> </u>	Otro (especificar)						
		-VI 149	<u> </u>	And (especiacit)						
EDIFICIOS DE USO PUBLICO						П торо		PARTE		√ NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBA	100		Sı	Z: NO Res	0 N+			Fecha		

OFICINAS

ESTACIONAMIENTOS

SLA ELECTRICA=141-ER-007

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VīVIENDAS

LOCALES COMERCIALES

OTROS (ESPECIFICAR):

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

					A PAGE	CLASIFICACIÓN	m2		
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN					A	AA-a \$ 86,153	191.10		
						TOTAL	191.10		
PRESUPUESTO					\$		16.463.838-		
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			, 1,5	%	\$	246.958			
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS					\$				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES 1,5				96	\$	246.958			
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					\$				
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:		(-)	\$				
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:		(-)	\$				
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:		(-)	\$				
TOTAL A PAGAR					\$ 246.958				
GIRO INGRESO MUNICIPAL N°			1664			FECHA	05-mayo-2015		
CONVENIO DE PAGO N°						FECHA			

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1.- INFORME CALCULO DE DENSIDAD DE CARGA COMBUSTIBLE Y RESISTENCIA AL FUEGO SALA ELECTRICA 141-ER-007.

FREDDY OSCAR CHIANG VAGA ATT: 12.212.497-5 ARCUITESTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

IMPRIMIR

AGO 2015