CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☑ **AMPLIACION MENOR A 100 M2** ☐ **MODIFICACION** sin alterar estructura ☐ **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

.....

REGION

☐ URBANO	☐ RURAL

Nº DE CERTIFICADO
045
Fecha de Aprobación
09-Sep-2014
ROL S.I.I
27-25

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº 30 15/07/2014
D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº N/A de fecha (cuando corresponda).
E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº .....
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL)

de la obra menor destinada a VIVIENDA

ubicada en calle/avenida/camino PASAJE LOS MANGOS Nº 20

Lote Nº manzana C localidad o loteo PICA sector URBANO (urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepcion definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

..... (ART. 121 ART. 122 ART. 123 ART. 124 Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra)

Plazos de la autorización especial

3.- Individualización de Interesados

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
SINDY QUEZADA MENARES	13.213.711-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE**(si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL **ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE**	R.U.T
CAMILA JIMENEZ CUZMAR	16.245.307-6

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **CONSTRUCTOR** (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL **CONSTRUCTOR** (si corresponde)	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del la Empresa del **INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO)** (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL **PROFESIONAL COMPETENTE**	R.U.T.

NOMBRE del **REVISOR INDEPENDIENTE** (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO

RESOLUCIÓN Nº		FECHA:	

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

☑	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
☑	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
☐	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
☐	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
☐	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

MODIFIQUESE EN VIRTUD DE LOS ANTECEDENTES EL PERMISO DE OBRA MENOR N° 015 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 2014, CAMBIANDO EN EL NUMERAL N° 5 "PAGO DE DERECHOS":

DONDE INDICA:

CLASE	V. UNIT.	SUP. M2	PRESUP. OFICIAL	TOTAL DERECHOS
E-3	$ 111.812.-	42,53	$ 5.808.633.-	$ 87.129.-

CORRESPONDE SEÑALAR LO SIGUIENTE:

CLASE	V. UNIT.	SUP. M2	PRESUP. OFICIAL	TOTAL DERECHOS
E-3	$ 111.812.-	33,11	$ 3.702.095.-	$ 55.531.-

LA DIFERENCIA A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE SE EFECTUARÁ MEDIANTE LAS ACCIONES ADMINISTRATIVAS CORRESPONDIENTES.

REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE PICA
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE OBRAS

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE
JUAN C. FLORES PEDREROS
Constructor Civil
D.O.M. - PICA

IMPRIMIR